



Proposta Comissió Informativa

Assumpte: Modificació parcial de l'Ordenança Fiscal núm. 2.4, reguladora de l'Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana derivada de l'entrada en vigor de coeficients màxims aplicables pel Reial decret llei 8/2023, de 27 de desembre

S'ha tramitat expedient per a la modificació de l'Ordenança Fiscal 2.4, reguladora de l'Impost sobre l'Increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana.

Les Ordenances Fiscals contenen els elements preceptius que exigeix l'article 16 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, amb la nova redacció dels preceptes afectats,

En data 2 de gener de 2024, s'ha elaborat Memòria d'Alcaldia per la qual es posa de manifest la conveniència d'adaptar el redactat d'aquesta Ordenança Fiscal per a l'adequació dels coeficients màxims legals aprovats pel Reial decret llei 8/2023, de 27 de desembre, pel qual s'adopten mesures per afrontar les conseqüències econòmiques i socials derivades dels conflictes a Ucraïna i el Pròxim Orient, així com per pal·liar els efectes de la sequera.

La Secció 2a. del Capítol III, Títol I del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, regula la imposició i ordenació de tributs locals.

D'acord l'article 129 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, la present proposta respon als principis de necessitat i eficàcia, justificada per l'interès general i la clara identificació de la finalitat perseguida, sent la modificació de les ordenances fiscals l'instrument més adequat per a la seva consecució, el de proporcionalitat, per contenir la modificació proposada la regulació imprescindible per a dur-la a terme, el de seguretat jurídica i transparència, per seguir el procediment conforme a l'ordenament jurídic vigent per a la modificació d'ordenances fiscals, i el d'eficiència, per no suposar càrregues administratives addicionals,

De conformitat amb el previst a la Llei 7/1985, reguladora de les bases de règim local, els acords d'aprovació o modificació de les ordenances fiscals han d'adoptar-se per



majoria simple dels membres presents de la Corporació, i en virtut del que disposa l'article 17 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, respecte al procediment d'aprovació d'ordenances fiscals.

Per tot això, proposo a la Comissió Informativa que acordi dictar resolució d'aquest expedient en els següents termes:

Primer.- APROVAR provisionalment la modificació de les ordenances fiscals que es detallen a continuació:

Ordenances fiscals reguladores d'impostos

2.4. Impost sobre l'Increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana

Segon.- SOTMETRE l'expedient al tràmit d'informació pública per termini de trenta dies, amb publicació de l'acord provisional al Butlletí Oficial de la Província i tauler municipal d'anuncis, i a un diari de major difusió de la província de Barcelona, d'acord amb el que disposa l'article 17 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004.

Santa Perpètua de Mogoda, en la data de la signatura electrònica