

A l'atenció del Ple de la Corporació de l'Ajuntament de Santa Perpètua de Mogoda

Albert Garcia Gisbert amb DNI 44.009.208-L, en representació de Junts per Santa Perpètua, en relació amb l'aprovació inicial de les Ordenances Fiscals 2024,

EXPOSO

PRIMER.- Que en data 16 d'octubre de 2023 es va publicar Anunci al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona pel qual el Ple de la Corporació de l'Ajuntament de Santa Perpètua de Mogoda va aprovar provisionalment les ordenances fiscals per l'exercici 2024.

Per aquest motiu, i en exercici de l'article 83 de la LPCAP, mitjançant aquest escrit en temps i forma es formulen les següents:

AL·LEGACIONS

PRIMERA.- IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES: Benefici fiscal per la instal·lació de sistemes d'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol.

L'ordenança fiscal 2.2 Impost sobre Béns Immobles (IBI) en l'article 5.2.c) estableix la bonificació de la quota íntegra pels béns immobles on s'hi hagi realitzat la instal·lació de sistema per l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol. En aquest sentit, es proposen les següents modificacions:

1. Modificació del percentatge de bonificació

- Escrit original:

c) Gaudiran d'una bonificació del 50% en la quota íntegra de l'Impost durant un període de 3 períodes impositius i del 25% en els dos exercicis següents, els béns immobles destinats a habitatge, en els quals s'hagi realitzat la instal·lació de sistemes per l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol, sense estar obligats a això per la normativa urbanística, ordenances municipals o normativa sectorial aplicable, i que els mateixos es trobin en funcionament.

- Proposta de modificació:

c) Gaudiran d'una bonificació del 50% en la quota íntegra de l'Impost durant un període de 4 períodes impositius, els béns immobles destinats a habitatge, en els quals s'hagi realitzat la instal·lació de sistemes per l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol, sense estar obligats a això per la normativa urbanística, ordenances municipals o normativa sectorial aplicable, i que els mateixos es trobin en funcionament.

- Escrit original:

Quan es tracti de sistemes d'aprofitament elèctric de l'energia solar mitjançant la instal·lació de captadors fotovoltaics, la bonificació tindrà una vigència de 5 anys posteriors a aquell en que es realitzi la instal·lació i estarà regulada en els següents casos.

- a) *En el cas d'habitatges unifamiliars o instal·lacions de caràcter individual en edificis plurifamiliars o en autoconsums col·lectius privats, la bonificació serà del 50% durant els tres primers exercicis i del 25% en dos exercicis següents, i s'aplicarà sempre que la instal·lació solar fotovoltaica tingui com a mínim una producció elèctrica per autoconsum del 30 % de la despesa energètica anual de l'habitatge on estigui instal·lada. La documentació justificativa a adjuntar serà les factures energètiques (gas i electricitat) de l'últim any i un estudi tècnic de la instal·lació proposada que inclogui la producció energètica. En cas que l'habitatge sigui de nova construcció, caldrà adjuntar un estudi de consums anuals.*

- Proposta de modificació:

Quan es tracti de sistemes d'aprofitament elèctric de l'energia solar mitjançant la instal·lació de captadors fotovoltaics, la bonificació tindrà una vigència de 5 anys posteriors a aquell en que es realitzi la instal·lació i estarà regulada en els següents casos.

- b) *En el cas d'habitatges unifamiliars o instal·lacions de caràcter individual en edificis plurifamiliars o en autoconsums col·lectius privats, la bonificació serà del 50% durant un període de 4 períodes impositius, i s'aplicarà sempre que la instal·lació solar fotovoltaica tingui com a mínim una producció elèctrica per autoconsum del 30 % de la despesa energètica anual de l'habitatge on estigui instal·lada. La documentació justificativa a adjuntar serà les factures energètiques (gas i electricitat) de l'últim any i un estudi tècnic de la instal·lació proposada que inclogui la producció energètica. En cas que l'habitatge sigui de nova construcció, caldrà adjuntar un estudi de consums anuals.*

2. Modificació de la potència i les quantitat màximes de bonificació.

- Escrit original:

Per gaudir d'aquest benefici fiscal, la potència mínima de la instal·lació fotovoltaica ha de ser de 1.800 Wp.

Les quantitats màximes bonificables per cada exercici, seran:

- o Instal·lacions fins a 3KWn: 200,00€/any
- o Instal·lacions fins a 4KWn: 250,00€/any
- o Instal·lacions de més de 4KWn: 300,00€/any

En cap cas, la quantitat de la bonificació serà superior a 300,00€/any.

- Proposta de modificació:

La quantitat de la bonificació no podrà superar el 50% del cost de la instal·lació.

3. Modificació del període de sol·licitud de la bonificació

- Escrit original:

Aquesta bonificació, que tindrà caràcter pregat, s'haurà de sol·licitar pel subjecte passiu abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa i es concedirà per l'exercici següent al de la finalització de la instal·lació.

- Proposta de modificació:

Aquesta bonificació, que tindrà caràcter pregat, s'haurà de sol·licitar pel subjecte passiu en el termini dels tres mesos següents a la legalització de la instal·lació, i es concedirà per l'exercici següent al de la finalització de la instal·lació.

SEGONA.- IMPOST SOBRE L'INCREMENT DE VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES A URBANA (IIVTNU): Beneficis fiscals de concessió potestativa o quantia variable.

L'ordenança fiscal 2.4 Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana (IIVTNU) en l'article 6 estableix la bonificació de l'impost per la transmissió de l'habitatge habitual del causant realitzades a títol lucratiu per causa de mort. En aquest sentit, es proposen les següents modificacions:

- Escrit original:

Les transmissions de terrenys, i les transmissions o constitucions de drets reals de gaudiment limitatiu del domini que afectin a l'habitatge habitual del causant realitzades a títol lucratiu per causa de mort a favor dels seus descendents o ascendents de primer grau, per naturalesa o adopció, els cònjuges i les parelles de fet, que acreditin la convivència dels darrers dos anys amb el causant, gaudiran d'una bonificació del:

- 80%, si el valor cadastral del sòl corresponent a l'habitatge, en el moment de la meritació de l'impost, no excedeix de 150.000 €.
- 50%, si el valor cadastral del sòl corresponent a l'habitatge, en el moment de la meritació de l'impost, és superior a 150.000 €.

En els casos descendents o ascendents de primer grau, per naturalesa o adopció, els cònjuges i les parelles de fet, que acreditin la convivència dels darrers dos anys amb el causant i que la renda neta de la unitat familiar i de les persones que visquin a l'habitatge habitual del causant sigui inferior a 30.000€, la bonificació es veurà ampliada fins al 95% de la quota de l'Impost.

En el cas d'ascendents o descendents de primer grau, per naturalesa o adopció, els cònjuges i les parelles de fet, que no hagin acreditat la convivència dels darrers dos anys amb el causant en l'habitatge habitual d'aquest i que la renda de la unitat familiar i de les persones que amb ell visquin sigui inferior a 30.000€, gaudiran d'una bonificació del 50% de la quota de l'Impost.

En l'esmentada renda de la unitat familiar, es prendrà com a referència els ingressos nets de la unitat familiar a partir del moment de meritament de l'Impost (data de defunció), per tal d'ajustar l'aplicació d'aquest benefici fiscal a la realitat personal.

- Proposta de modificació:

Les transmissions de terrenys, i les transmissions o constitucions de drets reals de gaudiment limitatiu del domini que afectin a l'habitatge habitual del causant realitzades a títol lucratiu per causa de mort a favor dels seus descendents o ascendents de primer grau, per naturalesa o adopció, els cònjuges i les parelles de fet, que acreditin la convivència dels darrers dos anys amb el causant, gaudiran d'una bonificació del 95% en la quota.

El gaudi definitiu d'aquesta bonificació resta condicionat al manteniment de l'adquisició en el patrimoni de l'adquirent, durant els tres anys següents a la mort de la persona causant, llevat que morís l'adquirent dins aquest termini.

En el cas d'incompliment dels requisits a què es refereix l'apartat anterior, la persona obligada tributària ha de satisfer la part de la quota que hagi deixat d'ingressar coma conseqüència de la bonificació practicada, més els interessos de demora, en el termini d'un mes a partir de la transmissió de l'habitatge, mitjançant la corresponent autoliquidació.

TERCERA.- IMPOST SOBRE ACTIVITATS ECONÒMIQUES (IAE): Beneficis fiscals de concessió potestativa o quantia variable.

L'ordenança fiscal 2.5 Impost sobre Activitats Econòmiques (IAE) en l'article 6.5 estableix la bonificació de l'impost pels subjectes passius que s'hagin acollit a qualsevol de les modalitats d'autoconsum amb generació d'origen renovable o a partir de cogeneració. En aquest sentit, es proposen les següents modificacions:

- Escrit original

5. A l'empara del que disposa l'article 88.2.c) del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, gaudiran d'una bonificació del 15% de la quota tributària corresponent els subjectes passius per quota municipal que s'hagin acollit a qualsevol de les modalitats d'autoconsum d'energia amb generació d'origen renovable o a partir de sistemes de cogeneració. En aquest supòsit es bonificarà tant la quota tributària de l'activitat de producció d'energia, com la de les activitats en les quals es consumeixi l'energia obtinguda.

Aquesta bonificació, que té caràcter pregat, s'haurà de sol·licitar cada any dintre del primer trimestre de l'exercici posterior al de la seva aplicació, juntament amb la documentació acreditativa.

L'acord de concessió inclourà, si s'escau, la quantia de la quota tributària a retornar, que en cap cas tindrà la consideració d'ingrés indegut.

La bonificació tindrà una durada màxima de sis períodes impositius i s'aplicarà a les liquidacions que no hagin adquirit fermesa en el moment de la presentació de la sol·licitud, no podent ultrapassar en cap cas el màxim del valor total de la inversió efectuada en les instal·lacions d'autoconsum d'energia amb generació d'origen renovable o a partir de sistemes de cogeneració.

- Proposta de modificació

5. A l'empara del que disposa l'article 88.2.c) del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, gaudiran d'una bonificació del 50% de la quota tributària corresponent els subjectes passius per quota municipal que s'hagin acollit a qualsevol de les modalitats d'autoconsum d'energia amb generació d'origen renovable o a partir de sistemes de cogeneració. En aquest supòsit es bonificarà tant la quota tributària de l'activitat de producció d'energia, com la de les activitats en les quals es consumeixi l'energia obtinguda.

Aquesta bonificació, que té caràcter pregat, s'haurà de sol·licitar en el termini de tres mesos des de la legalització de la instal·lació, juntament amb la documentació acreditativa.

La bonificació tindrà una durada màxima de quatre períodes impositius i s'aplicarà en l'exercici posterior a la seva legalització, no podent ultrapassar en cap cas el màxim del valor total de la inversió efectuada en les instal·lacions d'autoconsum d'energia amb generació d'origen renovable o a partir de sistemes de cogeneració.

QUARTA.- TAXA PER LA GESTIÓ DE RESIDUS MUNICIPALS: Beneficis fiscals de concessió potestativa o quantia variable.

I.- TAXA PEL SERVEI DE RECOLLIDA, TRANSPORT, TRACTAMENT I VALORITZACIÓ DE RESIDUS DOMÈSTICS

L'ordenança fiscal 3.20 Taxa per la gestió de residus municipals en l'article 5 estableix la quota tributària, i al final del mateix article estableix les reduccions per aportacions realitzades a la deixalleria, on considerem que tal com ha manifestat el ple de la corporació en diverses sessions cal bonificar aquells que reciclin i no perjudicar reduint els percentatges respecte les ordenances de l'any anterior. En aquest sentit, es proposen les següents modificacions:

- Escrit original

La quantitat resultant es reduirà en funció de les aportacions realitzades a la deixalleria, d'acord amb la taula següent:

TRAM	APORTACIONS ANUALS	REDUCCIÓ DE LA QUOTA
1	De 3 a 5	5%
2	De 6 a 10	10%
3	11 o més	15%

- Proposta de modificació

La quantitat resultant es reduirà en funció de les aportacions realitzades a la deixalleria, d'acord amb la taula següent:

TRAM	APORTACIONS ANUALS	REDUCCIÓ DE LA QUOTA
1	De 3 a 5	5%
2	De 6 a 10	15%
3	11 o més	20%

II.- TAXA PEL SERVEI DE RECOLLIDA, TRANSPORT, TRACTAMENT I VALORITZACIÓ DE RESIDUS COMERCIALS

L'ordenança fiscal 3.20 Taxa per la gestió de residus municipals en l'article 12 estableix la quota tributària, i al final del mateix article estableix les reduccions per aportacions realitzades a la deixalleria, on considerem que tal com ha manifestat el ple de la corporació en diverses sessions cal bonificar aquells que reciclin i no perjudicar reduint els percentatges respecte les ordenances de l'any anterior. En aquest sentit, es proposen les següents modificacions:

- Escrit original

Es reduirà la quota en funció de la freqüència anyal amb què e contribuent ha realitzat aportacions ala Deixalleria Municipal:

TRAM	APORTACIONS ANUALS	REDUCCIÓ DE LA QUOTA
1	De 10 a 15	10%
2	16 o més	15%

- Proposta de modificació

Es reduirà la quota en funció de la freqüència anyal amb què e contribuent ha realitzat aportacions ala Deixalleria Municipal:

TRAM	APORTACIONS ANUALS	REDUCCIÓ DE LA QUOTA
1	De 10 a 15	10%
2	16 o més	20%

Per tot l'exposat,

SOL·LICITO

Que tenint presentat aquest escrit en temps i forma, s'admetin a tràmit, i es tinguin per formulades aquestes al·legacions, amb l'objectiu que es tinguin en consideració en el procediment d'aprovació de les ordenances fiscals per l'exercici 2024.

A Santa Perpètua de Mogoda, 6 de novembre de 2023

Albert Garcia Gisbert