



SÈRIE N1 Classificació de sol, règim jurídic i estructura orgànica
Pla General de 1997, planejament vigent que es modifica.

- DELIMITACIONS**
- CLAUS ÀMBITS NORMATIUS**
- SUC Sòl urbà consolidat
 - SNC Sòl urbà no consolidat
 - SUD Sòl urbanitzable delimitat
 - SND Sòl urbanitzable no delimitat
 - SNU Sòl no urbanitzable
- DELIMITACIONS ÀMBITS NORMATIUS**
- Règim de sol
 - Zona o sistema general
 - Camins rurals
 - Sistema de caràcter local
 - ACTUR/Linia indicativa de sistema general
- ZONES GENERALS**
- CLAU**
- 1 Residencial que configura carrers
 - 2 Residencial amb espais oberts
 - 3 Terciària que configura carrers
 - 4 Terciària amb espais oberts
 - 5 Industrial que configura carrers
 - 6 Industrial amb espais oberts
 - 7 Àrea rural
- SISTEMES GENERALS**
- CLAU**
- A1a Xarxa viària bàsica de caràcter territorial
 - A1b Xarxa viària bàsica de caràcter local
 - A2 Xarxa ferroviària
 - C0 Equipament de caràcter territorial
 - D3 Parc periurbà
 - D4 Parc ecològic-paisatgístic
 - D5 Cursos de rius
 - EIN Espai d'interès natural
 - U Unitats de sistemes locals
- Sistema general
 Sistema general orbital
 Àmbit de suspensió de llicències

	Referència mapa base: Topografia-territorial-v1r0-2022 ICGC. Codi de colors del MUC en capa d'àmbits normatius.	02
	Tractament QGIS 3.28.14 Data: 5 de novembre de 2024. Ref. Sla-2089 Tractament gràfic digitalitzat	
		AVANÇ DE PLA NOVEMBRE 2024

SUSPENSIÓ DE L·LICÈNCIES

Delimitació de l'àmbit subjecte a la suspensió de tramitacions de plans urbanístics i llicències de nova planta que afectin la regulació d'habitatge o de comerç en règim de sol urbà i zones residencials i del sector de Can Filaú dels eixos estructurants del Pla general i dels eixos cívics en estudi; igualment es proposa la suspensió de l'atorgament en edificis existents en règim de sol urbà i zones residencials i del sector de Can Filaú de llicències de consolidació, reforma, rehabilitació de construccions, d'instal·lacions, de canvi d'ús o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals comunes, incloent les comunicacions de canvis d'ús d'un local a qualsevol altre ús, establertes per la legislació sectorial, no concordant alhora amb el pla general vigent i el nou planejament en tràmit.

L'Arquitecta municipal L'Alcaldeessa

