



Referència:	2023/00005257H
Procediment:	Ordenances fiscals 2024
Gestió Financera i Tributaria	

MEMÒRIA TÈCNICA REFERENT A LES TAXES PER LA UTILITZACIÓ PRIVATIVA O L'APROFITAMENT ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC LOCAL

1. Preceptes d'aplicació

L'article 25 del Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, estableix que els acords d'establiment de taxes per la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic, hauran d'adoptar-se a la vista d'informes tècnic-econòmics en els que es posi de manifest el valor de mercat d'aquells.

L'article 24.1.a) concreta una mica més l'obligació de complir el deure legal d'adoptar estudis econòmics en què es posi de manifest el valor de mercat, dient que l'import de les taxes per la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic es fixarà, amb caràcter general, prenent com a referència el valor que tindria en el mercat la utilitat derivada de la utilització o aprofitament si els béns afectats no fossin de domini públic. A tal fi, les Ordenances podran assenyalar en cada cas, atenent a la naturalesa específica de la utilitat o de l'aprofitament especial de què es tracti, els criteris i paràmetres que permetin definir el valor de mercat de la utilitat derivada.

També la Llei 8/1989, de 13 d'abril, de taxes i preus públics, modificada per la Llei 25/1998, de 13 de juliol, de modificació del règim legal de les taxes estatals i locals i reordenació de les prestacions patrimonials de caràcter públic fa referència a la necessitat d'informe tècnic econòmic. Així, en el seu article 20.1, estableix que tota proposta d'establiment d'una nova taxa o de modificació específica de les quanties d'una preexistent haurà d'incloure, entre els antecedents i estudis per a la seva elaboració, una memòria econòmic-financera sobre la justificació de la quantia de la taxa.

Com hem vist, el Text Refós únicament es refereix als acords d'establiments de taxes i no als acords de modificació, però donat que la Llei 8/1989, actua com a norma supletòria respecte de la normativa que regula les taxes de les hisendes locals, hem de concloure que també en l'àmbit local és necessària la memòria econòmic administrativa en cas de modificació, quan es tracta d'una modificació substancial.

En la gran major part de les ordenances fiscals que han de regir l'exercici 2024 s'incrementen les tarifes vigents l'any 2023, produint-se altres increments molt determinats en algunes ordenances fiscals. Per a l'exercici 2024, s'actualitzen tarifes per aplicació de l'Índex de Preus al Consum (IPC).

2. Modificació de tarifes 2024

Com ja s'ha dit, per a l'any 2024, la tònica general és l'increment lineal de les tarifes vigents l'any 2023 en un 2,5%, equivalent a l'IPC interanual de Catalunya (agost 2022-agost 2023), amb alguna excepció. Concretament pel que fa a les ordenances fiscals reguladores de les taxes que graven la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic

En concret, les Ordenances modificades que regulen taxes per ocupació del domini públic, són les següents:

- a) Ordenança Fiscal 3.9, reguladora de la Taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estintols, bastides i altres instal·lacions anàlogues;**

S'ha establert un increment lineal de les tarifes d'un 2,5%.

- b) Ordenança Fiscal 3.10, reguladora de la Taxa per l'ocupació de terrenys de domini públic i espais privats d'ús públic amb taules i cadires i altres instal·lacions amb finalitat lucrativa;**

S'ha establert un increment lineal de les tarifes d'un 2,5%.

- c) Ordenança Fiscal 3.12, reguladora de la Taxa per la utilització privativa o aprofitament especial de la via pública amb entrades de vehicles a través de les voreres o de qualsevol altre espai de domini públic local, les reserves de via pública per a aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena i per obres en el domini públic per la senyalització, construcció, manteniment, modificació o supressió de guals;**

Aquesta Ordenança fiscal, presenta una peculiaritat sobre la resta. Totes les tarifes es veuen incrementades en el 2,5%, excepte aquelles vinculades als aprofitaments especials que es produeixen en sòl industrial i a activitats comercials, les quals es veuen incrementades en un 18%.



d) Ordenança Fiscal 3.14, reguladora de la Taxa per ocupacions del subsòl, el sòl i la volada de la via pública;

S'ha establert un increment lineal de les tarifes d'un 2,5%.

e) Ordenança Fiscal 3.15, reguladora de la Taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb instal·lacions de llocs de venda;

S'ha establert un increment lineal de les tarifes d'un 2,5%.

f) Ordenança Fiscal 3.17, reguladora de la Taxa per utilització d'espais públics per l'exhibició d'anuncis;

S'ha establert un increment lineal de les tarifes d'un 2,5%.

g) Ordenança Fiscal 3.18, reguladora de la Taxa per la utilització d'espais públics;

Les modificacions proposades es corresponen amb la introducció de tres nous supòsits de tributació a l'apartat a) de l'article 4 (Quota tributària). Es tracta de les tarifes a.9, a.10 i a.11, les quals comprenen la utilització de l'Aula de Dansa, Espais de la Xarxa de Centres Cívics i la Sala Telers, amb unes quotes tributàries de 25,00 €/hora, 20,00 €/hora i 95 €/hora, respectivament.

Es crea un apartat c) per la utilització d'espais públics i dependències municipals per rodatges, vídeos i enregistraments, ja que tenim sol·licituds per aquest fet imposable. Es quantifica la Taxa per aquest supòsit en 1,15 €/m2 i dia.

Per finalitzar, es proposa la nova imposició de **l'Ordenança Fiscal 3.24, reguladora de la Taxa per la utilització de les instal·lacions esportives municipals.**

Aquesta Ordenança compta en les seves tarifes amb aquells epígrafs corresponents al lloguer de cadascuna de les instal·lacions esportives municipals, que fins ara estaven integrades en el mateix preu públic que el de la prestació de serveis o activitats esportives.



Cal entendre que la magnitud “valor de mercat” opera com a límit màxim, i en aquest sentit, hem de dir que la modificació o incorporació de tarifes no suposa, en cap cas, excedir del valor de mercat de la utilitat. En definitiva, la finalitat d’aquest informe és la de garantir que les modificacions introduïdes respecten les exigències dels articles 24 i 25 del Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, donat que les tarifes contingudes en les Ordenances que són objecte de modificació o incorporació es determinen amb referència al valor que tindria en el mercat la utilitat derivada de utilització o aprofitament si els béns afectats no fossin de domini públic local. Hem de dir que mantenen la seva virtualitat els estudis efectuats en anys anteriors respecte a l’exigència legal de no superar el cost del servei prestat o l’activitat realitzada.

En conclusió, les taxes per la utilització privativa o aprofitament especial del domini públic local regulades en les diferents Ordenances Fiscals Municipals, s’ajusten a les previsions dels articles 24 i 25 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, donat que contenen quotes determinades amb referència al valor que tindria en el mercat la utilitat derivada de la utilització o aprofitament si els béns no fossin de domini públic. La variació de les tarifes esmentades és respectuosa amb les previsions legals i amb la referència al valor de mercat, i comporta que els ingressos previsibles per cada taxa siguin inferiors al valor del dret d’ús del domini públic local.

Santa Perpètua de Mogoda, en la data de la signatura electrònica.

El Cap de la Unitat de gestió financera i tributària