

Canvis significatius (o substancials) en matèria de seguretat i prevenció d'incendis

Definició de canvi significatiu en matèria d'incendis:

“els canvis en establiments, activitats, infraestructures o edificis que en redueixen les condicions de seguretat, que poden ésser en les condicions d'accés per a la intervenció dels serveis de socors, en les condicions de resistència al foc d'elements constructius, en les condicions de sectorització i combustibilitat de materials, en les condicions d'ocupació o d'evacuació o en les condicions de les instal·lacions de protecció contra incendis i d'altres instal·lacions, o qualsevol altra variació que provoqui una exigència superior en les condicions de prevenció i seguretat en matèria d'incendis.”

A continuació es relacionen un seguit de supòsits que es considerarien com a canvis que poden resultar significatius (o substancials) en matèria de seguretat i prevenció d'incendis:

- Si es limita el número de façanes accessibles, i aquest pot quedar per sota del mínim requerit en aplicació de la Instrucció Tècnica Complementària SP-121 de la DGPEIS.
- Si es canvia l'accés de la façana principal, i aquest pot quedar a més de 100 metres d'un hidrant exterior d'incendis.
- Si s'amplia la superfície dels sectors d'incendis de l'establiment, o es trenquen sectoritzacions, de manera que es pot sobrepassar els màxims establerts a la taula 2.1 de l'annex II del RD 2267/2004, de 3 de desembre.
- Si augmenta el risc intrínsec d'incendis en algun dels sectors d'incendis de l'establiment (ja sigui perquè varia la tipologia de productes i/o matèries emmagatzemades o en trànsit, o perquè augmenti la quantitat) de manera que pugui passar a un grau més restrictiu.
- Si s'eliminen o modifiquen sistemes de protecció activa instal·lats preceptius, i/o es substitueixen per altres sistemes alteratius.
- Si s'augmenta l'aforament d'algun sector d'incendi
- Si es redueix el recorregut d'evacuació d'algun sector
- Si es limita el número de sortides d'evacuació o l'amplada d'aquestes.
- Si canvia l'ús d'un sector d'incendi
- qualsevol altra variació que pugui provocar una exigència superior en les condicions de prevenció i seguretat en matèria d'incendis